

Rzeszów, 2019-11-25

ZAŚWIADCZENIE

Stosownie do art. 217 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późniejszymi zmianami) oraz 30 ust. 5, ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu złożonego w dniu 05 listopada 2019 r., przez Gminę Miasto Rzeszów, zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych niezbędnych do dostosowania Stadionu Miejskiego w Rzeszowie do wymogów II logii piłki nożnej w ramach zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu Stadionu Miejskiego w Rzeszowie”, na działce nr 1758/36 obr. 207 w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej,

**Prezydent Miasta Rzeszowa,
jako organ administracji architektoniczno-budowlanej**

z a ś w i a d c z a

o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu zamiaru wykonania robót budowlanych niezbędnych do dostosowania Stadionu Miejskiego w Rzeszowie do wymogów II ligii piłki nożnej w ramach zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu Stadionu Miejskiego w Rzeszowie”, na działce nr 1758/36 obr. 207 w Rzeszowie przy ul. Hetmańskiej.

Zakres robót zgodnie z opisem zgłoszenia obejmuje: montaż 2 szt. bramek ewakuacyjnych z trybuny VIP na poziomie terenu; montaż bramy w ogrodzeniu buforowym sektora gości; montaż 4 szt. bramek ewakuacyjnych na poziomie galerii przy schodach ewakuacyjnych z trybuny wschodniej oraz nadstawek o wys. 1,5 m montowanych do istniejących balustrad na długości ok. 3,0 m; montaż pochylni pomiędzy bandą żużlową, a istniejącą bramą; demontaż ogrodzenia z dwoma bramami na wejściu do sektora gości, przestawienie 1 szt. bramofurty oraz montaż 2 szt. nowych bramofurt w linii zdemontowanego ogrodzenia, ponowny montaż 2 szt. bram, montaż nowego ogrodzenia od miejsca przestawionej bramofurty w kierunku istniejącego ogrodzenia wraz z bramką ewakuacyjną; wykonanie instalacji zasilającej bramofurty oraz instalacji sieci LAN i skonfigurowanie jej do istniejącej sieci; remont pomieszczenia w punkcie zabezpieczenia imprez masowych (punkt dowodzenia).

Równocześnie przypominam o obowiązku wykonywania robót zgodnie ze sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby mającej odpowiednie uprawnienia w sposób nie powodujący zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi lub mienia oraz o obowiązku zastosowania materiałów i wyrobów mających świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Andrzej Chmielecki
DYREKTOR WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
Urzędu Miasta Rzeszowa

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Rzeszów – Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Rzeszowa
35-064 Rzeszów, ul. Rynek 12
2. A/a.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

INSPEKTOR

Krzysztof Jankowski

A. ZGŁASZAJĄCY^{I)}		A.2. ADNOTACJE ORGANU ADMINISTRACJI	
Imię i nazwisko lub nazwa firmy		Data wpływu	
Gmina Miasto Rzeszów		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> URZĄD MIASTA RZESZOWA WYDZIAŁ ARCHITEKTURY DATA WPLYWU 19. 09. 2019 NR DZIENNIKA PODPIS </div>	
Adres			
35 -064 Rzeszów ul. Rynek 1			
A.1. Pełnomocnik zgłaszającego^{II)} (TYLKO JEŻELI USTANOWIONO PEŁNOMOCNIKA)			
Imię i nazwisko			
Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Rzeszowa 35-064 Rzeszów ul. Rynek 12			
Adres			
.....			
.....			

Znak: WI-R – 7013. 64.2019

Kontakt Krystyna Janowska tel. wewn. 4553

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Z G Ł O S Z E N I E ZAMIARU WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ

„Roboty budowlane niezbędne do dostosowania Stadionu Miejskiego w Rzeszowie do wymogów II ligi piłki nożnej” w ramach zadania p.n.:

Zagospodarowanie terenu Stadionu Miejskiego w Rzeszowie”

Roboty będą prowadzone na działce /działkach

Nr 1758/36 obr. 207.

w Rzeszowie, przy ul. HEIMANSKA

B. RODZAJ ROBÓT	
B.1. Budowa (UWAGA: zachowano oryginalną numerację z art. 29 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane):	
1. obiektów gospodarczych związanych z produkcją rolną i uzupełniających zabudowę zagrodową w ramach istniejącej działki siedliskowej:	
b) płyt do składowania obornika,	b) <input type="checkbox"/>
c) szczelnych zbiorników na gnojówkę lub gnojownicę o pojemności do 25 m ³ ,	c) <input type="checkbox"/>
d) naziemnych silosów na materiały sypkie o pojemności do 30 m ³ i wysokości nie większej niż 7 m,	d) <input type="checkbox"/>
2. wolno stojących parterowych budynków gospodarczych, garaży, wiat ¹⁰⁾ lub przydomowych ganków i oranżerii (ogrodów zimowych) o powierzchni zabudowy do 35 m ² , przy czym łączna liczba tych obiektów na działce nie może przekraczać dwóch na każde 500 m ² powierzchni działki;	<input type="checkbox"/>
2a. wolno stojących parterowych budynków rekreacji indywidualnej, rozumianych jako budynki przeznaczone do okresowego wypoczynku, o powierzchni zabudowy do 35 m ² , przy czym liczba tych obiektów na działce nie może przekraczać jednego na każde 500 m ² powierzchni działki;	<input type="checkbox"/>
2b. wolno stojących parterowych budynków stacji transformatorowych i kontenerowych stacji transformatorowych o powierzchni zabudowy do 35 m ² ;	<input type="checkbox"/>
3. przydomowych oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,50 m ³ na dobę;	<input type="checkbox"/>
3a. zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m ³ ;	<input type="checkbox"/>

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
INSPEKTOR
Krystyna Janowska

6.	parterowych budynków o powierzchni zabudowy do 35 m ² , służących jako zaplecze do bieżącego utrzymania linii kolejowych, położonych na terenach stanowiących własność Skarbu Państwa, sytuowanych na obszarze Natura 2000;	<input type="checkbox"/>
9.	boisk szkolnych oraz boisk, kortów tenisowych, bieżni służących do rekreacji;	<input type="checkbox"/>
10.	miejsc postojowych dla samochodów osobowych do 10 stanowisk włącznie, sytuowanych na obszarze Natura 2000;	<input type="checkbox"/>
11.	zjazdów z dróg krajowych, wojewódzkich oraz zatok parkingowych na tych drogach;	<input type="checkbox"/>
12.	tymczasowych obiektów budowlanych, niepołączonych trwale z gruntem i przewidzianych do rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce w terminie określonym w zgłoszeniu, o którym mowa w art. 30 ust. 1, ale nie później niż przed upływem 180 dni od dnia rozpoczęcia budowy określonego w zgłoszeniu;	<input type="checkbox"/>
13.	gospodarczych obiektów budowlanych o powierzchni zabudowy do 35 m ² , przy rozpiętości konstrukcji nie większej niż 4,80 m, przeznaczonych wyłącznie na cele gospodarki leśnej i położonych na gruntach leśnych Skarbu Państwa, sytuowanych na obszarze Natura 2000;	<input type="checkbox"/>
14.	obiektów budowlanych piętrzących wodę i upustowych o wysokości piętrzenia poniżej 1 m poza rzekami żeglownymi oraz poza obszarem parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych oraz ich otulin;	<input type="checkbox"/>
16.	pomostów o długości całkowitej do 25 m i wysokości, liczonej od korony pomostu do dna akwenu, do 2,50 m, służących do: a) cumowania niewielkich jednostek pływających, jak łodzie, kajaki, jachty, b) uprawiania wędkarstwa, c) rekreacji;	<input type="checkbox"/>
19.	instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o pojemności do 7 m ³ , przeznaczonych do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych;	<input type="checkbox"/>
19a.	sieci: a) elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV b) wodociągowych c) kanalizacyjnych d) ciepłych e) telekomunikacyjnych	a) <input type="checkbox"/> b) <input type="checkbox"/> c) <input type="checkbox"/> d) <input type="checkbox"/> e) <input type="checkbox"/>
20.	przyłączy: elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych;	<input type="checkbox"/>
20b.	kanalizacji kablowej;	<input type="checkbox"/>
28.	obiektów budowlanych służących bezpośrednio do wykonywania działalności regulowanej ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2015 r. poz. 196, 1272 i 1505) w zakresie poszukiwania i rozpoznawania złóż węglowodorów;	<input type="checkbox"/>
oraz:		
-	ogrodzenia o wysokości powyżej 2,20 m;	<input checked="" type="checkbox"/>
-	obiektów małej architektury w miejscach publicznych;	<input type="checkbox"/>
B.2. Wykonanie robót budowlanych polegających na:		
1.	wykonywaniu remontu (z wyjątkiem obiektów wpisanych do rejestru zabytków): a) budowli, których budowa wymaga uzyskania pozwolenia na budowę b) przegród zewnętrznych albo elementów konstrukcyjnych budynków, których budowa wymaga uzyskania pozwolenia na budowę	a) <input type="checkbox"/> b) <input type="checkbox"/>
2.	przebudowie obiektów, o wymienionych wyżej w części B1 w punktach: 1, 2b, 3, 3a, 11, 12, 14, 16, 19, 19a, 20b i 28;	<input type="checkbox"/>
3.	instalowaniu tablic i urządzeń reklamowych, z wyjątkiem usytuowanych na obiektach wpisanych do rejestru zabytków w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz z wyjątkiem reklam świetlnych i podświetlanych usytuowanych poza obszarem zabudowanym w rozumieniu przepisów o ruchu drogowym;	<input type="checkbox"/>
4.	wykonywaniu i przebudowie urządzeń melioracji wodnych szczegółowych;	<input type="checkbox"/>
5.	przebudowie sieci gazowych oraz elektroenergetycznych innych niż wymienione wyżej w części B1 w pkt. 19a lit. a;	<input type="checkbox"/>
6.	przebudowie dróg, torów i urządzeń kolejowych;	<input type="checkbox"/>
7.	budowie kanałów technologicznych, w rozumieniu art. 4 pkt 15a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 460 z późn. zm.), w pasie drogowym w ramach przebudowy tej drogi;	<input type="checkbox"/>
8.	dociepleniu budynków o wysokości powyżej 12 m i nie wyższych niż 25 m;	<input type="checkbox"/>
9.	instalowaniu krat na budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz obiektach wpisanych do rejestru zabytków;	<input type="checkbox"/>
10.	instalowaniu urządzeń o wysokości powyżej 3 m na obiektach budowlanych;	<input type="checkbox"/>

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
INSPEKTOR
Krysztyna Janowska

C. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA (należy określić na czym będzie polegała)**D. ROZBIÓRKA :**

1. budynków i budowli - niewpisanych do rejestru zabytków oraz nieobjętych ochroną konserwatorską - o wysokości poniżej 8 m, jeżeli ich odległość od granicy działki jest nie mniejsza niż połowa wysokości;

**D.1. PRZEDMIOT ROZBIÓRKI****E. ZAKRES ROBÓT**

należy dokładnie opisać na czym będą polegały roboty lub -w zależności od potrzeb - podać ich zakres na odrębnych szkicach albo rysunkach projektowych.

Wykonanie i montaż 2 szt. bramek ewakuacyjnych z trybuny VIP, na poziomie terenu, otwieralne na zewnątrz do przestrzeni pomiędzy bandą żużlową a ogrodzeniem odgradzającym, z możliwością zamykania; wykonanie i montaż bramy w ogrodzeniu buforowym sektora gości; wykonanie i montaż 4 szt. bramek ewakuacyjnych na poziomie galerii przy schodach ewakuacyjnych z trybuny wschodniej oraz nadstawek o wysokości 1,5 m montowanych do istniejących balustrad na długości ok. 3,0 m; wykonanie i montaż pochylni szer. ok. 3,0 m pomiędzy bandą żużlową a istniejącą bramą na pierwszym wjeździe trybuny wschodniej na tor żużlowy, od strony pawilonu żużlowego; demontaż ogrodzenia z dwoma bramami na wejściu do sektora gości, przestawienie 1 szt. bramofurty oraz montaż 2 szt. nowych bramofurt w linii zdemontowanego ogrodzenia, ponowny montaż 2 szt. bram, wykonanie i montaż nowego ogrodzenia od miejsca przestawionej bramofurty w kierunku istniejącego ogrodzenia wraz z bramką ewakuacyjną, wykonanie instalacji zasilającej bramofurty oraz instalacji sieci LAN i skonfigurowanie jej do istniejącej sieci.

W punkcie zabezpieczenia imprez masowych zdemontować ściankę działową z gips.-karton, 1 szt. drzwi wewnętrznych, pomieszczenie odmalować, wymiana wykładziny podłogowej PCV

F. SPOSÓB WYKONYWANIA ROBÓT

Należy dokładnie opisać przez kogo (pod czym nadzorem) i w jaki sposób będą wykonywane roboty lub - w zależności od potrzeb - podać sposób ich wykonania na odrębnych szkicach albo rysunkach projektowych.

.. Roboty będą realizowane przez firmę wybraną w drodze udzielenia zamówienia na roboty budowlane zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych, w zakresie jak w załączonym projekcie budowlanym .

G.1. TERMIN ROZPOCZĘCIA ROBÓT/TERMIN ZAMIERZONEJ ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA

Co najmniej 21 dni po doręczeniu zgłoszenia organowi.
UWAGA: dla zmiany użytkowania (wym. wyżej w pkt.C) – co najmniej 30 dni.

G.2. TERMIN ROZBIÓRKI LUB PRZENIESIENIA OBIEKTÓW W INNE MIEJSCE

Dotyczy tylko obiektów tymczasowych - wymienionych w punkcie B.1.12.

Dzień Miesiąc **08** Rok **2019**

Dzień - Miesiąc - Rok --

G. ZAŁĄCZNIKI

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	<input checked="" type="checkbox"/>
Opis, szkice lub rysunki, kopia aktualnej mapy z oznaczeniem usytuowania obiektów/robót budowlanych	<input checked="" type="checkbox"/>
Aktualny wyrys i wypis z ewidencji gruntów lub mapę z ewidencji gruntów i budynków wraz z odpisem danych opisowych działek ewidencyjnych ⁱⁱⁱ⁾	<input checked="" type="checkbox"/>
Pełnomocnictwo do działania w imieniu zgłaszającego ⁴⁾	<input type="checkbox"/>
Pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami	<input type="checkbox"/>

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
INSPEKTOR
Jenow
Krystyna Jenow

Projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane ⁵⁾	<input type="checkbox"/>
Projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane ⁶⁾	<input type="checkbox"/>
Zwięzły opis techniczny ⁷⁾	<input type="checkbox"/>
Ostateczna decyzja o warunkach zabudowy lub decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (w rozumieniu przepisów ustawy o <i>planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym</i>), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ⁸⁾	<input type="checkbox"/>
Ekspertyza techniczna, wykonana przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności ⁷⁾	<input type="checkbox"/>
Cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem o przynależności autora do izby samorządu zawodowego, aktualnym na dzień opracowania projektu ⁹⁾	<input type="checkbox"/>

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Urszula Kukulska
DYREKTOR
WYDZIAŁU INWESTYCJI
Urzędu Miasta Rzeszowa

.....
Podpis zgłaszającego lub jego pełnomocnika

1) Zgłaszającym może być wyłącznie osoba fizyczna lub firma (instytucja) mająca osobowość prawną lub samodzielną zdolność do czynności prawnych.

2) Pełnomocnikiem może być wyłącznie osoba fizyczna (nie prawna!) posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie.

3) Wrys i wypis powinien obejmować działkę (-ki) terenu inwestycji

4) Tylko w przypadku, gdy w imieniu zgłaszającego działa pełnomocnik.

5) Dotyczy budowy, o której mowa w pkt. B.1.19. i B.1.20.

6) Dotyczy budowy obiektów małej architektury.

7) Dotyczy zmiany sposobu użytkowania.

8) Dotyczy zmiany sposobu użytkowania oraz budowy, o której mowa w pkt. B1.2b i B1.19a.

9) Dotyczy budowy, o której mowa w pkt. B1.2b i B1.19a.

10) Nie wymaga zgłoszenia wiat o powierzchni zabudowy do 50 m², sytuowana na działce, na której znajduje się budynek mieszkalny lub przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe, przy czym łączna liczba tych wiat na działce nie może przekraczać dwóch na każde 1000 m² działki.

UWAGA! Zgłoszenia, należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie, w drodze decyzji, sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia. Dla zmiany sposobu użytkowania termin na ewentualne wniesienie sprzeciwu wynosi 30 dni.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
INSPIKTOR
Janowicz
Krzysztof Janowski

M. K.